苏州健雄职业技术学院

吴园水电表及菁英公寓热水改造项目采购招标方案

根据苏州健雄职业技术学院采购管理有关规定，现就**吴园水电表及菁英公寓热水改造**项目进行询价采购，具体采购清单见附件。欢迎具有能力提供所要采购正品货物、服务并且具备足够技术保障能力的供应商前来投标。

**第一部分 招标公告**

**一、项目基本情况**

1、项目编号： //

2、项目名称：**吴园水电表及菁英公寓热水改造项目**

3、采购方式：询价采购

4、预算经费：95000.00元

**二、合格供应商应具备的条件**

必须符合《政府采购法》第二十二条相关规定：

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；

6、法律、行政法规的其他条件。

**三、投标地点**

江苏省太仓市科教新城健雄路1号，苏州健雄职业技术学院东校区科创大楼行政楼201或东门卫。

1. **投标时间**

书面投标文件接收时间：2023年\*\*月\*\*日9：00--10：00（北京时间）

**联系方式**

业主部门联系人：江老师0512-53940812/13962608811

采购项目工作小组联系人：薛老师0512-53940852

1. **纪检监察**

电话：0512-53940821

1. **开标时间**

2023年\*\*月\*\*日10：00（北京时间）

**开标地点**

江苏省太仓市科教新城健雄路1号，苏州健雄职业技术学院东校区科创大楼行政楼102。

1. **投标人资质要求**

1、投标人具有独立法人资格、一定的经营规模、良好的资质信誉和较好的业绩；

2、公司简介、企业法人营业执照、法人代表身份证复印件和委托代理人身份证复印件、法人授权委托书、税务登记证、近期主要业绩等；

3、所提供产品必须具有明确的生产厂家、型号、规格、说明书、合格证等；

4、根据产品需提供有关的3C认证和检验报告；

5、产品报价（相关配套服务所产生的费用由中标方自行承担）；

6、盖上单位公章及法人代表印章；

7、服务承诺细则；

8、无论投标结果如何，投标者自行承担投标发生的所有费用；

9、投标书正本一份，副本二份。

10、中标人提供虚假材料谋取中标的，招标人有权取消其中标资格。

**十、投标文件组成**

1、承诺函；

2、投标书；

3、授权委托书；

4、企业《营业执照》（盖章）；

5、报价单（盖章）；

6、相关检测报告、证书等；

7、投标文件正本一份，副本二份。

**十一、其他**

入校要求：所有进校人员严格遵守学院门卫管理要求，对不配合管理人员，学院门卫和保安有权拒绝其入校。

**第二部分 招标项目要求及采购清单**

**一、项目总体要求**

1、投标人一旦参与本次采购活动，即被视为接受了本招标文件的所有内容，如有任何异议，均需在开标日期三天前以书面形式提出；

2、投标方须对所投产品、服务等拥有合法的占有和处置权。在法律范围内，如果出现文字、图片、商标和技术等侵权行为而造成的纠纷和产生的一切费用，招标人概不负责，由此给招标人造成损失的，中标人应承担相应后果，并负责赔偿。中标人为执行本项目合同而提供的技术资料等归招标人所有。

**二、项目具体要求**

1、供货商报价时品牌、型号、规格一定要填写清楚；

2、突发故障要求维保人员能在2小时内到位解决；

3、报价表要求是打印件并加盖公章；

4、采购清单及报价表见附件；

5、水、电表须接入学校原监管平台；

6、热水系统须接入学校原有热水管理平台。

**三、开标和评标**

1、招标人组织开标；

2、评委会由有关专家组成，对投标文件进行审查、质疑、评估、比较。评委会按照公平、公正、择优的原则进行独立评标；

3、根据投标商所投产品的技术性能、质量、业绩、服务和价格等综合考核，以合理的最低价中标。评标委员会认为投标人的报价明显低于其他通过符合性审查投标人的报价，有可能影响产品质量或者不能诚信履约的，应当要求其在评标现场合理的时间内提供书面说明，必要时提交相关证明材料；投标人不能证明其报价合理性的，评标委员会应当将其作为无效投标处理。

**四、履约保证金**

 中标方应在招标方发出中标公示/天内，缴纳签约合同价 /%的履约保证金。履约保证金必须从中标方企业基本帐户直接转账到甲方指定账户。履约保证金在货物安装调试完成并验收合格，合同履行完结后 / 个工作日内无息退还。

**五、供货时间及售后服务**

1、中标供应商所提供的货品，应根据招标方要求的时间、地点及时送到；

 2、运输费用：运输包括上下车辆及搬运，所产生的费用由中标供应商自行负责；

 3、中标供应商应根据国家三包的相关规定予以相应的质保；

 4、安装调试：安装调试服务由中标方免费提供，中标方须在中标公示结束后五天内完成设备的安装和调试。

**六、违约处理**

1、在履行合同的过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解，包括提交太仓仲裁委员会仲裁；依法向人民法院起诉；

 2、参加投标者须严格维护招投标的公正性、合法性、合理性。一经发现违规者，一律取消投标或中标资格，并保留追究其法律责任的权利；

 3、中标供货商提供的货品其品牌、型号、规格应与投标文件中保持一致，若出现与投标文件中不一致并且低于投标货品品质时，招标方有权拒收货品且有权终止合同并要求供货商进行赔偿。

**七、验收标准**

根据要求品牌或者招标方提供的型号要求、数量及功能需求进行验收。

**八、付款方式**

合同签订后，设备安装调试结束经招标方验收通过后支付合同总价的90%，余款质保期满后付清。

**附件1：**

**吴园水电表及菁英公寓热水改造项目清单及报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 货物名称 | 型号 | 数量 | 单价 | 单位 | 小计 | 备注 |
| 1 | 数据网关 | 云扬 CGWG-2000B | 1 |  | 只 |  |  |
| 2 | 三相式电子表 | DTS1129 10-（40）A | 20 |  | 只 |  |  |
| 3 | 蓝牙水控器 | SC-781 | 76 |  | 只 |  | 包括与原学校热水云平台对接费用 |
| 4 | 直读式远传水表 | LXSG-15 | 20 |  | 只 |  | 包含施工安装费用 |
| 5 | 电柜 | 定制 | 2 |  | 只 |  |  |
| 6 | DN32管 | ppr | 200 |  | 米 |  | 水表通讯及电源管 |
| 7 | DN25管 | ppr | 200 |  | 米 |  | 热水表电源管 |
| 8 | 接线盒 | 公牛 | 68 |  | 个 |  | 热水表用 |
| 9 | 多孔插座 | 公牛 | 76 |  | 个 |  | 热水表用 |
| 10 | 3\*2.5线 | 鑫牛 | 550 |  | 米 |  | 热水表电源线 |
| 11 | 4\*1线 | 鑫牛 | 200 |  | 米 |  | 屏蔽线冷水表信号及电源 |
| 12 | 70平方线 | 鑫牛 | 12 |  | 米 |  | 电柜链接 |
| 13 | 电源 | ND-60-C3 | 1 |  | 只 |  |  |
| 14 | DN20水管 | ppr | 560 |  | 米 |  | 菁英公寓热水管改造 |
| 15 | 三通及水管接头 | ppr | 56 |  | 套 |  | 菁英公寓热水管改造 |
| 16 | 施工费 |  |  |  |  |  | 1.网关电柜及电表接线2.冷水表及热水表电源信号线布线3.水电表接线及安装4.布穿线管及菁英公寓热水管改造 |
| 17 | 合计 |  |  |

说明：

1. 供货商报价时品牌、型号、规格一定要填写清楚；
2. 报价单须加盖公章。

**承诺函**

**致：*(招标人名称)***：

本公司愿意参加贵方组织实施的 项目的采购活动。本公司承诺：

1、本公司依法缴纳税收和社会保障资金；

2、本公司参加采购活动前二年内，在经营活动中无重大违法记录，无不良行为记录，无其他法律、行政法规规定的禁止参与招投标活动的行为；

3、本公司提交的投标文件中所有关于投标人资格的文件、证明和陈述均是真实的、准确的，并承诺在中标后提供投标文件中所有资质的原件备查，如贵校发现我方有虚假资料，可做废标处理。

4、本公司承诺中标后所供产品与投标文件中的品牌、型号规格一致，否则我们愿意承担一切经济与法律上的责任。

5、本公司承诺在使用我公司提供的本项目软硬件设备或其任何一部分时，不会引起因第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权和工业设计权等知识产权，而遭受起诉。一旦出现侵权，一律由我公司承担全部责任。

若与真实情况不符，本公司愿意承担由此而产生的一切后果。

法定代表人或代理人（签字或盖章）：

投标人（盖章）：

年 月 日

## 投标书

 ：（招标人名称）

**我公司于 年 月 日收到贵单位 招标文件，经过仔细分析和研究，对招标文件条款全部确认。**我们兹以：

人民币： ，大 写： 元整的投标价格、技术规范和要求以及其它构成合同文件组成部分的条件和要求承揽上述项目的材料及设备的运输、保险、交付、验收、技术服务和质量保修责任。

我公司有资格和能力承担该项目的供货、技术服务等工作，如我公司中标，愿意接受该招标文件中的各项内容。

同意该招标文件作为合同附件，与合同具有同等法律效力。

如果我们的投标书被接纳，我们保证在签订合同后，积极配合招标方的工作安排，按招标方的耗材使用计划要求，保证按时供货。

我们不会把本投标价格告知其它任何第三方。

法人及法人代表对合同条件和实施合同承担责任，并在授权书中以及在投标书和确认函（如果中标）中作相应的声明。

法人代表签字：       （公司盖章）

被授权人签字：

年    月    日

**授权委托书**

 本授权委托书声明：我 （姓名）系\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（投标单位名称）的法定代表人，现授权委托\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（单位名称）\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（姓名）为我授权委托人，以本公司的名义参加\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_（招标人名称）的\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目的投标。授权委托人所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

 授权委托人无转委托权，特此委托。

授权委托人： 性别：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_年龄：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

单位（盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_部门：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_职务：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

投标单位（盖法人章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

法人代表人（签字或盖章）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 日期： 年 月 日

**采购合同**

**（物资采购类）**

**甲方**：苏州健雄职业技术学院

**乙方**：

为了明确甲乙双方的权力和义务，本着公平、公正、公开原则，根据《中华人民共和国民法典》及甲方招标文件的要求，甲乙双方经过协商，现就甲方向乙方采购 **吴园水电表及菁英公寓热水改造项目** 等事宜达成如下合同，以资共同遵守：

**一、采购内容**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 货物名称 | 型号 | 数量 | 单价 | 单位 | 小计 | 备注 |
| 1 | 数据网关 | 云扬 CGWG-2000B | 1 |  | 只 |  |  |
| 2 | 三相式电子表 | DTS1129 10-（40）A | 20 |  | 只 |  |  |
| 3 | 蓝牙水控器 | SC-781 | 76 |  | 只 |  | 包括与原学校热水云平台对接费用 |
| 4 | 直读式远传水表 | LXSG-15 | 20 |  | 只 |  | 包含施工安装费用 |
| 5 | 电柜 | 定制 | 2 |  | 只 |  |  |
| 6 | DN32管 | ppr | 200 |  | 米 |  | 水表通讯及电源管 |
| 7 | DN25管 | ppr | 200 |  | 米 |  | 热水表电源管 |
| 8 | 接线盒 | 公牛 | 68 |  | 个 |  | 热水表用 |
| 9 | 多孔插座 | 公牛 | 76 |  | 个 |  | 热水表用 |
| 10 | 3\*2.5线 | 鑫牛 | 550 |  | 米 |  | 热水表电源线 |
| 11 | 4\*1线 | 鑫牛 | 200 |  | 米 |  | 屏蔽线冷水表信号及电源 |
| 12 | 70平方线 | 鑫牛 | 12 |  | 米 |  | 电柜链接 |
| 13 | 电源 | ND-60-C3 | 1 |  | 只 |  |  |
| 14 | DN20水管 | ppr | 560 |  | 米 |  | 菁英公寓热水管改造 |
| 15 | 三通及水管接头 | ppr | 56 |  | 套 |  | 菁英公寓热水管改造 |
| 16 | 施工费 |  |  |  |  |  | 1.网关电柜及电表接线2.冷水表及热水表电源信号线布线3.水电表接线及安装4.布穿线管及菁英公寓热水管改造 |
| 17 | 合计 |  |  |

**二、合同价款及支付**

1）合同总价款：人民币 元（大写： 元），包含货物成本、制造、包装、仓储、运输、安装及验收合格之前及保修期内备品备件发生的所有含税费用，同时还包含乙方应当提供的伴随服务/售后服务费用。

2）付款方式：银行转账，乙方收款账户如下：

户 名：

开户行：

账 号：

3）甲乙双方确定按下述第 c 种方式付款:

a.货物运至甲方指定地点后 日内付款；

b.货物发货前全额付款；

c.合同签订后，设备安装调试完成且验收合格 十五 日内支付 90 %；余款质保期满后结清；

 d.其他 合同签订后，按送货清单，依照货品对应的价格进行结算，一般每季度结算一次，如有大批量材料供应，可按单次结清。

4）甲方付款前，乙方应按照双方一致确认的金额开具合法有效的增值税普通发票，否则甲方有权拒绝付款，且不视为甲方违约。

**三、交付**

1）交货时间：乙方须在中标公示结束十五天内完成设备安装及调试。

2）交货地点： 苏州健雄职业技术学院内 。

3）乙方供货数量由甲方提供的采购清单决定，乙方交付的货物应当完全符合本合同或者招投标文件所规定的货物、品牌和规格要求，不得少交或多交货物。若乙方提供的货物不符合招投标文件和合同规定的，甲方有权拒收货物，由此造成的一切损失及全部风险均由乙方承担。

4）乙方应将所提供货物的装箱清单、用户手册、原厂保修卡、随机资料及配件、随机工具等交付给甲方。乙方不能完整交付货物及本款规定的单证和工具的，视为未按合同约定交货，乙方应在甲方规定期限内予以补齐，因此导致逾期交付的，由乙方承担相关的违约责任。

**四、所有权与风险转移**

1）本合同项下货物的所有权及风险自甲方验收合格后由乙方转移至甲方。

2）尽管有前述约定，但甲方已预付部分或全部货款的，则自乙方完成相关产品交付时起，甲方就该等产品享有优先受偿权。

**五、知识产权**

 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出侵犯其专利权、版权、商标权或其他权利的起诉，如一旦出现侵权造成甲方被索赔的，乙方应承担全部责任并赔偿甲方因此遭受的全部损失，该等损失包括但不限于诉讼费、仲裁费、律师费、损害赔偿金、交通费等。

**六、质量**

1）乙方所提供的货物的技术规格与质量标准应与招标文件规定的技术规格及乙方投标书中承诺的技术参数相一致；若技术性能无特殊说明，则按国家有关部门最新颁布的标准及规范为准。

2）乙方应保证货物是全新、未使用过的原厂原装合格正品，并完全符合合同及采购文件规定的质量、规格和性能的要求。乙方应保证其提供的货物在正确安装、正常使用和保养条件下，在其使用寿命内具有良好的性能并对由于设计、工艺或材料的缺陷所发生的任何不足或故障负责，由此造成的人员伤害和财产损失均由乙方承担。

**七、包装要求**

1）除合同另有规定外，乙方提供的全部货物均应按标准保护措施进行包装。该包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防野蛮装卸，以确保货物安全无损运抵指定地点，否则甲方有权拒绝收货。由于包装不善所引起的货物在运输或存放期间发生损坏给甲方造成损失的，乙方应承担全部赔偿责任。

2）每一包装单元内应附详细的装箱单和质量合格凭证。

**八、验收**

1）乙方将货物运至甲方指定地点后应及时提请甲方进行货物验收，甲方组织对货物的包装、型号、规格、数量、外观等是否完好进行验收，如发现不符合合同及招标文件要求的，应当及时向乙方提出异议。乙方收到异议后，应当及时予以核实。

2）货物未经验收，乙方不得拆箱进行安装调试。

3）乙方应在安装调试完毕后提供验收报告和验收申请提请甲方组织验收，甲方自接到验收申请 5个工作日内进行质量验收，验收时由甲方安排验收小组对设备原厂原装硬件情况进行核对。

4）货物和系统调试验收的标准：按行业通行标准、厂方出厂标准和乙方投标文件的承诺并不低于国家相关标准。

**九、 伴随服务／售后服务**

1）乙方应按照国家有关法律法规规章和“三包”规定以及投标做出的“服务承诺”提供服务和质保。

2）乙方同意就本合同项下产品提供 3 年的质保期，质保期自产品经甲方验收合格之日起算。任何产品在质保期内发生质量问题，乙方应负责免费维修或补偿，但不可抗力（如火灾、雷击等）造成的故障除外、甲方工作人员故意或重大过失除外。

3）若乙方在收到甲方通知后 8小时内仍无法排除故障的，乙方应在 48小时内免费提供不低于故障货物规格型号档次的备用货物供甲方使用，直至故障货物修复，否则甲方有权自行委托第三方维修，因此产生的一切费用均由乙方承担，甲方可在对乙方的应付货款中直接扣除。

4）所有货物保修服务方式均为乙方上门保修，即由乙方派员到货物使用现场维修，由此产生的一切费用均由乙方承担。

5）质保期后，乙方负责设备终生维修及配件的及时供应，维修费实行先修理后付款，零件配件费用实行先交货后付款。

**十、履约保证金**

无

**十一、违约责任**

1）甲方无正当理由拒收货物或拒付货款超过20日的，甲方向乙方偿付 5000元违约金。

2）乙方交付的货物未经甲方验收通过，或经验收后甲方仍发现货物不符合本合同(含附件)及招标文件约定的规格、型号、质量、数量、包装等要求的，甲方有权以书面方式向乙方发送催告函，要求乙方限期以下列一种或多种方式处理：

a.要求乙方补足短少数量、更换不合格产品；

b.如无法更换，要求乙方提供功能相同之替代品；

c.要求价格折让；

d.要求退回不合格产品或全数产品；

e.解除采购订单；

f.要求乙方承担因产品不合格所发生之相关费用及风险。

乙方在甲方催告的期限内仍未处理解决问题的，甲方有权单方面解除合同并要求乙方支付合同金额 10 %的违约金。

3）乙方违反本合同其他约定的，甲方有权自违约行为发生之日起以书面形式向乙方发送催告函，限期要求乙方纠正违约行为，乙方逾期未纠正的，甲方有权要求乙方自违约行为发生之日起每日支付本合同签约金额 0.2 %的违约金；乙方自收到甲方催告函之日起20日内仍未纠正违约行为，甲方有权单方面解除合同，并要求乙方支付违金 5000元。

5）本合同项下违约金不足以赔付甲方损失的，赔付标准以甲方损失为准。

6）对于乙方应支付的违约金或赔偿，甲方有权在对乙方的应付账款中予以直接扣除，乙方对此不存在异议。

**十二、乙方不得擅自部分或全部转让其应履行的合同义务。**

**十三、争议的解决**

1）因货物的质量问题发生争议的，应当邀请国家认可的质量检测机构对货物质量进行鉴定。货物符合标准的，鉴定费由甲方承担；货物不符合质量标准的，鉴定费由乙方承担。

2）因履行本合同引起的或与本合同有关的争议，甲、乙双方应首先通过友好协商解决，如果协商不能解决争议，则采取以下方式解决争议：向甲方所在地的人民法院提起诉讼。

**十四、合同生效及其他**

本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。本合同一式叁份，甲方执贰份，乙方执壹份。

甲 方：苏州健雄职业技术学院 　乙 方：

项目（委托）代表人： 法定（委托）代表人：

联系电话： 　 　 联系电话：

地 址： 地 址：

 年 月 日 　　　　年 月 日